

Stema unității  
administrativ-  
teritoriale

ROMÂNIA  
Orașul Corabia  
Serviciul Impozite și Taxe Locale

Anexa nr. 80  
Model 2009 ITL 02  
Regim special

Codul de identificare fiscală: 4716810  
Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail: Corabia,Olt,Str.Cuza  
Voda,Nr.54/0249.560703/0249.506154/primariacorabia@yahoo.com

Nr. ....../.../20....

**PROCES VERBAL**  
**de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri**  
încheiat astăzi ..... luna ..... anul .....

În temeiul art. 166 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare și conform procesului verbal de licitație ...../..... emis de ..... s-a valorificat prin vânzare la licitație<sup>1)</sup> .....

Debitor: .....  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> .....  
str. ....nr. ....  
localitatea.....  
județul .....  
contul.....  
banca.....

Cumpărător: .....  
(nume, prenume/denumire, forma juridică)  
cod de identificare fiscală<sup>2)</sup> .....  
str. ....nr. ....  
localitatea .....  
județul .....  
contul .....  
banca .....

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):  
a) clădire în suprafață de ..... compusă din ..... stare de uzură/elemente particulare..... și construită din ..... situată în localitatea ..... str. .... nr. .... înscrisă în CF nr. .... nr. top .....  
b) teren<sup>3)</sup> ..... în suprafață de ..... situat în ..... str. .... nr. .... înregistrat în REGISTRUL AGRICOL 20 .../ 20 ..., TIPUL ....., VOL ....., POZITIA NR....., parcela....., înscris în CF nr. .... nr. top .....  
c) alte bunuri .....

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de ..... lei.  
1. În cazul vânzării cu **plata prețului în întregime**, s-au achitat sumele:  
- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....;  
- ..... lei, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....;  
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....

2. În cazul vânzării cu **plata prețului în rate**:  
a) sume achitate:  
- ..... lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....;  
- ..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....;  
- ..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului<sup>4)</sup>, cu chitanța, ordin de plată ...../....., în contul nr. ....  
b) suma rămasă de plată: .....lei<sup>5)</sup> .....

Potrivit dispozițiilor art.165 alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, cumpărătorul nu va putea înstrăina bunul decât după plata în întregime a prețului și a dobânzii stabilite în cazul vânzării cu plata prețului în rate.

În conformitate cu prevederile art.166 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, **prezentul proces verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate**, pe baza căruia se face înscrierea în Cartea funciară; procesul verbal de adjudecare constituie documentul pe baza căruia se emite titlul executoriu împotriva cumpărătorului care nu plătește diferența de preț, în cazul în care vânzarea s-a făcut cu plata prețului în rate.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces verbal de adjudecare s-a încheiat în ..... exemplare.

**Conducătorul organului fiscal local,**  
L.S.....  
(prenumele, numele și semnătura)

**Executor fiscal,**  
L.S.....  
(prenumele și numele executorului fiscal)

**Cumpărător sau reprezentantul său legal,**  
L.S.....  
(prenumele, numele și semnătura)

<sup>1)</sup> Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri);

<sup>2)</sup> Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz;

<sup>3)</sup> Se va menționa felul terenului.

<sup>4)</sup> Avansul este de minim 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă;

<sup>5)</sup> Se va menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.